

ПРОТОКОЛ

приема заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, мкр. Запрудный, д.4

пгт. Красное-на-Волге ул. Красная площадь, д. 15

10 декабря 2019 года

15 часов 00 минут

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, созданная на основании постановления администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области от 27.10.2019 г. №260 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (мкр. Запрудный, д.4)», в составе:

- Недорезов Владимир Николаевич - глава городского поселения поселок Красное на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, председатель комиссии;

Мустафаева Ирина Дуйсеновна - заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Хоменко Людмила Владимировна - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области;

- Дворецкая Оксана Владимировна - ведущий эксперт по правовому обеспечению отдела городского хозяйства администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области;

- Городкова Людмила Николаевна - председатель Совета депутатов городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области.

Рассмотрела документы, представленные на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области:

Лот№1

Местоположение: Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на- Волге, мкр. Запрудный, д.4;

Площадь: 4900 кв.м, кадастровый номер: 44:08:090201:96

Категория земель: земли населенных пунктов.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка Разрешенное использование /назначение/ земельного участка: производственная деятельность (ювелирная мастерская).

Срок аренды: 10 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы земельного участка: 121000 (Сто двадцать одна тысяча) рублей (Отчет №8816 от 10.09.2019 г. ООО «Региональный центр оценки»).

Шаг аукциона: 3630 (Три тысячи шестьсот тридцать) рублей.

Задаток: 24200 (Двадцать четыре тысячи двести) рублей.

Форма платежа : квартальная.

Критерий определения победителя аукциона: победителем признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

На участие в аукционе зарегистрирована 1 заявка от следующего претендента:

- Синенко Григорий Александрович, паспорт 3414 157885, выдан Территориальным пунктом УФМС России по Костромской области в Красносельском районе, 25.03.2015 г., проживающий по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Волжская, д.31Б, кв.2

В установленный срок заявителем Синенко Г.А. внесен задаток, что подтверждается выпиской из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств

№05413003070 от 26 ноября 2019 г. в сумме 24200 руб., и представлены необходимые документы, дающие право на участие в аукционе.

Заявка зарегистрирована в 10 часов 33 мин 21 ноября 2019 г. за №1

Комиссия, удостоверив наличие всех необходимых документов, решила:

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе признать аукцион несостоявшимся по лоту №1, в связи с подачей одной заявки и признании участником аукциона одного заявителя:

- Синенко Григория Александровича.

Заключить договор аренды земельного участка по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, мкр. Запрудный, д.4, с кадастровым номером 44:08:090201:96, площадью 4900 кв. м., с разрешенным видом использования – производственная деятельность (ювелирная мастерская) с единственным участником Синенко Григорием Александровичем по начальной цене аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) - 121000 руб. (Сто двадцать одна тысяча руб.), но не ранее чем через 10 дней со дня размещения настоящего протокола на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет». Земельный участок считается переданным Синенко Г.А. после подписания им передаточного акта. Право аренды на земельный участок у Синенко Г.А., возникает с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка в Управлении Федеральной государственной службы регистрации, кадастра и картографии по Костромской области, расходы на которую в полном объеме несет Синенко Г.А.

Итоги голосования:

Голосовали: «ЗА» -5, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Члены комиссии:

Недорезов Владимир

Николаевич

Мустафаева Ирина

Дуйсеновна

Хоменко Людмила


Владимировна

Дворецкая Оксана

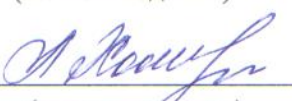
Владимировна

Городкова Людмила


Николаевна


(личная подпись)


(личная подпись)


(личная подпись)


(личная подпись)


(личная подпись)