

ПРОТОКОЛ № 13
публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных участков
в пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, дом 33.

пгт. Красное-на-Волге

20 апреля 2020 года
12 часов 00 мин

Место проведения — Администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Красная площадь, дом 15, каб. № 5.

На публичных слушаниях присутствовали члены Комиссии, действующей в соответствии с Положением о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и в составе, утвержденным постановлениями администрации городского поселения от 12.12.2018 года № 238:

1. Минько А.Г. - ведущий эксперт по благоустройству администрации городского поселения, председатель комиссии

2. Мустафаева И.Д. - заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, заместитель председателя комиссии

3. Зародова Е.В. - заведующий отделом городского хозяйства администрации городского поселения, секретарь комиссии.

4. Лобанов А.А. - депутат Совета депутатов городского поселения, член комиссии.

5. Хоменко Л.В. - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, член комиссии.

А так же заявители Аюбов М.Н., Маланина Г.Е., собственники заявленных земельных участков.

Тема публичных слушаний: Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков для зоны обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1), к которой земельные участки относятся, - «блокированные жилые дома с малыми участками»:

- площадью 114 кв. м с кадастровым номером 44:08:090111:340, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская обл., красносельский р-н, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, дом 33, принадлежащего на праве собственности Аюбову М.Н.;

- площадью 209 кв. м с кадастровым номером 44:08:090111:341, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская обл., красносельский р-н, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, дом 33, принадлежащего на праве собственности Маланиной Г.Е.

Заседание открыла Мустафаева И.Д. — заместитель председателя комиссии:

«Запрашиваемый вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является условным и предусмотрен Правилами землепользования и застройки городского поселения пос. Красное-на-Волге для зоны обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1), к которой земельные

участки относятся, - «блокированные жилые дома с малыми участками». В соответствии с ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса собственникам земельных участков, граничащих с заявленными участками, направлены сообщения о назначенных публичных слушаний. Это собственники земельных участков домов № 31, 35 ул. Советская, дом 2 ул. Красноармейская (исх №№ 376,377,378,379 от 24.03.2020 года).»

Минько А.Г.: «В течении месяца после объявления о предстоящих публичных слушаниях по этому разрешению в адрес администрации городского поселения не поступали от населения поселка возражения. Прошу проголосовать за выдачу разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- площадью 114 кв. м с кадастровым номером 44:08:090111:340, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская обл., красносельский р-н, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, дом 33, принадлежащего на праве собственности Аюбову М.Н.;

- площадью 209 кв. м с кадастровым номером 44:08:090111:341, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская обл., красносельский р-н, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, дом 33, принадлежащего на праве собственности Маланиной Г.Е.,

предусмотренный Правилами землепользования и застройки городского поселения пос. Красное-на-Волге для зоны обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1), к которой земельные участки относятся, - «блокированные жилые дома с малыми участками».

Проголосовали «за» - 5 чел.

Проголосовали «против» - 0

Вынесенное решение принято единогласно.

Подписи членов комиссии:

Минько А.Г.

Мустафаева И.Д.

Зародова Е.В.

Хоменко Л.В..

Лобанов А.А.

Протокол вела секретарь Комиссии Зародова Е.В.