

## ПРОТОКОЛ № 19

заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и их реализации.

пгт. Красное-на-Волге

04 июня 2020 года  
15 часов 30 мин.

Место проведения — Администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Красная площадь, дом 15, каб.5.

Комиссия действует в соответствии Положением о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и в составе, утвержденным постановлениями администрации городского поселения от 12.12.2018 года № 238.

На заседании присутствовали:

1. Минько А.Г. - ведущий эксперт по благоустройству администрации городского поселения, председатель комиссии
2. Мустафаева И.Д. - заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, заместитель председателя комиссии
2. Зародова Е.В. - заведующий отдела городского хозяйства администрации городского поселения, секретарь комиссии.
3. Лобанов А.А. - депутат Совета депутатов городского поселения, член комиссии.
4. Хоменко Л.В. - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, член комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Тема заседания: Рассмотрение поступивших в адрес Комиссии заявлений:

1. От Харитоновой О.В. на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем Харитоновой О.В. на праве аренды с кадастровым номером 44:08:090316:1135 площадью 607 кв. м, расположенном в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26, при строительстве индивидуального жилого дома с установлением минимальных отступов:

- от характерной точки 3 (см. межевой план земельного участка) границы, расположенной в северо-восточной части земельного участка — 1,20 м;

- от юго-западной границы земельного участка — 2,29 м.

2. От Осокина П.Н. на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3499 кв. м, формируемого Осокиным П.Н. В зоне Р-3 (Зона рекреационно-природных территорий), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков для вышеуказанной зоны Р-3 - «базы отдыха».

Заседание открыла Мустафаева И.Д. — заместитель председателя комиссии:

«Согласно регламентам на предоставление муниципальных услуг заявителями документы представлены в полном объеме.

Предлагаю вынести эти вопросы на публичные слушания и на их протяжении узнать мнения, получить согласия от заинтересованных лиц — собственников земельных участков и размещенных на них домовладений, строений, граничащих с вышеуказанными земельными участками. Прошу проголосовать за предложение и считать его принятым решением:

Решение заседания Комиссии:

1. Направить протокол заседания Комиссии от 04.06.2020 года в администрацию городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района для принятия распоряжений о проведении публичных слушаний по вопросам:

1.1. Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем Харитоновой О.В. на праве аренды с кадастровым номером 44:08:090316:1135 площадью 607 кв. м, расположенном в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26, при строительстве индивидуального жилого дома с установлением минимальных отступов:

- от характерной точки 3 (см. межевой план земельного участка) границы, расположенной в северо-восточной части земельного участка — 1,20 м;

- от юго-западной границы земельного участка — 2,29 м.

1.2. Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3499 кв. м, формируемого Осокиным П.Н. В зоне Р-3 (Зона рекреационно-природных территорий), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков для вышеуказанной зоны Р-3 - «базы отдыха».

2. В средствах массовой информации населения и на официальном сайте администрации ГП п. Красное-на-Волге должным образом оповестить всех заинтересованных лиц, собственников земельных участков и домовладений, граничащих с вышеуказанным земельным участком о проведении публичных слушаний».

Вынесенное решение принято единогласно.

Подписи членов комиссии:

Минько А.Г.

Мустафаева И.Д.

Зародова Е.В.

Лобанов А.А.

Хоменко Л.В.

