



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСЁЛОК КРАСНОЕ-НА-ВОЛГЕ
КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2020 года

№ 75-р

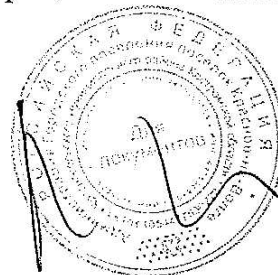
О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава муниципального образования городское поселение поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, Правилами землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения от 29.11.2012 года № 192, административным регламентом предоставления администрацией городского поселения муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным постановлением администрации городского поселения от 25.03.2013 года № 25, рассмотрев заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге от 08.07.2020 года:

1. Предоставить Харитоновой Ольге Вадимовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, принадлежащем на праве аренды Харитоновой О.В. с кадастровым номером 44:08:090316:1135 площадью 607 кв. м, расположенном в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26, при строительстве индивидуального жилого дома с установлением минимальных отступов:

- от характерной точки 3 (см. межевой план земельного участка) границы, расположенной в северо-восточной части земельного участка — 1,20 м;
- от юго-западной границы земельного участка — 2,29 м.

2. Опубликовать объявление о проведении публичных слушаний в районной газете «Красное Приволжье» и на официальном сайте администрации городского поселения.



Глава городского поселения

В.Н. Недорезов

В дело - 1 экз.
Отдел имущественных и земельных
отношений - 4 экз.
Всего - 5 экз.

Согласовано:

Ведущий эксперт по судебному и организационному
обеспечению



Ю.А.Смирнова- Ловыгина

Готовила:

Заместитель заведующего отдела имущественных
и земельных отношений



И.Д. Мустафаева

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на
земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26.**

**Муниципальное образование городское
поселение поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального
района Костромской области**

Реквизиты решения, место и время проведения обсуждения: распоряжение администрации городского поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области от 04.06.2020 года № 60-р «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26»; администрация городского поселения (дом 15, ул. Красная площадь, пос. Красное-на-Волге, здание администрации Красносельского муниципального района, каб. № 5); 08.07.2020 года.

Запрашиваемые разрешения:

Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26, с кадастровым номером 44:08:090316:1135, площадью 607 кв. м при строительстве индивидуального жилого дома Харитоновой О.В. с установлением минимальных отступов:

- от характерной точки 3 (см. межевой план земельного участка) границы, расположенной в северо-восточной части земельного участка — 1,20 м;
- от юго-западной границы земельного участка — 2,29 м».

Заявитель: Арендатор земельного участка Харитонова О.В.

Оповещение населения о проведении публичных слушаний:

В период публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке до 08.07.2020 года проведено:

1. Информирование заинтересованных лиц посредством публикации объявления о проведении публичных слушаний в районной газете «Красное Приволжье» № 43 (11636) от 09.06.2020 года.

2. Размещение на официальном сайте администрации ГП п. Красное-на-Волге krasnoe_adm@mail.ru в разделе «Публичные слушания» решения о проведении публичных слушаний.

**Заключение о результатах публичных слушаний на основании
вышезложенного, Протокола № 24 публичных слушаний от 08.07.2020 года:**

1. Публичные слушания признать состоявшимися.

2. Запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26, с кадастровым номером 44:08:090316:1135, площадью 607 кв. м при строительстве индивидуального жилого дома Харитоновой О.В. с установлением минимальных отступов:

- от характерной точки 3 (см. межевой план земельного участка) границы, расположенной в северо-восточной части земельного участка — 1,20 м;
- от юго-западной границы земельного участка — 2,29 м

считать удовлетворенным.






3. Настоящее заключение направить в администрацию городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, как рекомендацию, для :

- подготовки распоряжения о предоставлении Харитоновой О.В. разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26 при строительстве индивидуального жилого дома;

– публикации в средствах массовой информации населения итогов публичных слушаний.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии по землепользованию и застройки городского поселения, ведущий эксперт по благоустройству администрации городского поселения		Минько А.Г.
Заместитель председателя комиссии, заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения		Мустафаева И.Д.
Секретарь комиссии, заведующий отделом городского хозяйства администрации городского поселения		Зародова Е.В.
Член комиссии, депутат Совета депутатов городского поселения поселок Красное-на-Волге		Лобанов А.А.
Член комиссии, заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения		Хоменко Л.В.

Заключение составила: заместитель председателя комиссии, заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения Мустафаева И.Д. 08.07.2020 года.

ПРОТОКОЛ № 24

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26

пгт. Красное-на-Волге

08 июля 2020 года

12 часов 00 мин

Место проведения — Администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Красная площадь, дом 15, каб. № 5.

На заседании присутствовали члены Комиссии, действующей в соответствии с Положением о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и в составе, утвержденным постановлениями администрации городского поселения от 12.12.2018 года № 238:

1. Минько А.Г. - ведущий эксперт по благоустройству администрации городского поселения, председатель комиссии

2. Мустафаева И.Д. - заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, заместитель председателя комиссии

3. Зародова Е.В. - заведующий отдела городского хозяйства администрации городского поселения, секретарь комиссии.

4. Лобанов А.А. - депутат Совета депутатов городского поселения, член комиссии.

5. Хоменко Л.В. - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, член комиссии,

А так же: заявитель Харитонов О.В., арендатор земельного участка.

Тема публичных слушаний: Выдача разрешения Харитоновой О.В. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полевая, з/у 26, с кадастровым номером 44:08:090316:1135, площадью 607 кв. м при строительстве индивидуального жилого дома с установлением минимальных отступов:

- от характерной точки 3 (см. межевой план земельного участка) границы, расположенной в северо-восточной части земельного участка — 1,20 м;

- от юго-западной границы земельного участка — 2,29 м.

Заседание открыла Мустафаева И.Д. — заместитель председателя комиссии:

«Публичные слушания назначены распоряжением администрации городского поселения от 04.06.2020 года № 60-р. Объявление в газете «Красное Приволжье» о дате проведения публичных слушаний и их теме размещено в номере № 43 (11636) от 09.06.2020 года.

С момента публикации объявления о назначении публичных слушаний в адрес Комиссии и администрации ГП пос. Красное-на-Волге не поступали отрицательные мнения и предложения по данному вопросу».

Минько А.Г., председатель комиссии:

«Обсуждения завершены. Прошу проголосовать за выдачу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Полева, з/у 26 при строительстве Харитоновой О.В. индивидуального жилого дома с установлением минимальных отступов:

- от характерной точки 3 (см. межевой план земельного участка) границы, расположенной в северо-восточной части земельного участка — 1,20 м;

- от юго-западной границы земельного участка — 2,29 м.».

Проголосовали «за» - 5 чел.

Проголосовали «против» - 0

Вынесенное решение принято единогласно.

Подписи членов комиссии:

Минько А.Г.



Мустафаева И.Д.



Зародова Е.В.



Хоменко Л.В..



Лобанов А.А.



Протокол вела секретарь Комиссии Зародова Е.В.