



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСЁЛОК КРАСНОЕ-НА-ВОЛГЕ
КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 июля 2020 года

№ 76-р

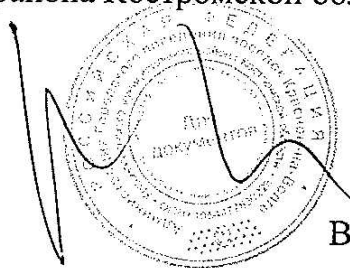
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в пгт. Красное-на-Волге, ул. Льносемстанция (Осокину П.Н.)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения от 29.11.2012 года № 192, рассмотрев заключение Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге по итогам публичных слушаний от 09.07.2020 года:

1. Предоставить Осокину П.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3499 кв. м, расположенного в кадастровом квартале 44:08:090207 в пгт. Красное-на-Волге, ул. Льносемстанция, около участка 9 (водный объект), относящегося к зоне Р-3 (Зона рекреационно-природных территорий), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства для вышеуказанной зоны, - «базы отдыха».

2. Опубликовать объявление о результатах публичных слушаний в районной газете «Красное Приволжье», настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области.

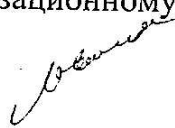
Глава городского поселения



В.Н. Недорезов

В дело - 1 экз.
Отдел имущественных и земельных
отношений - 4 экз.
Всего - 5 экз.

Согласовано:
Ведущий эксперт по судебному и организационному
обеспечению



Ю.А.Смирнова- Ловыгина

Готовила:
Заместитель заведующего отдела имущественных
и земельных отношений



И.Д. Мустафаева

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка**

**Муниципальное образование городское
поселение поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального
района
Костромской области**

Реквизиты решения, место и время проведения обсуждения: распоряжение администрации городского поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области от 04.06.2020 года № 61-р «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером в пгт. Красное-на-Волге ул. Лыносемстанция»; администрация городского поселения (каб 5, дом 15, ул. Красная площадь, пос. Красное-на-Волге, здание администрации Красносельского муниципального района; 09.07.2020 года.

Запрашиваемое разрешение:

Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для зоны рекреационно-природных территорий (Р-3), к которой земельный участок относится, - «базы отдыха»:

- площадью 3499 кв. м, расположенный в пгт. Красное-на-Волге, ул. Лыносемстанция, около участка 9 (водный объект), кадастровый квартал 44:08:090207.

Заявитель: Осокин П.Н., изготовивший за свой счет схему расположения ЗУ на кадастровом плане территории.

Оповещение населения о проведении публичных слушаний:

В период публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка до 09.07.2020 года проведено:

1. Информирование заинтересованных лиц посредством публикации объявления о проведении публичных слушаний в районной газете «Красное Приволжье» от 09.06.2020 года № 43 (11636)

2. Размещение на официальном сайте администрации ГП п. Красное-на-Волге krasnoe_adm@mail.ru в разделе «Публичные слушания» решения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. В соответствии с ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса собственникам земельных участков, граничащих с заявленным участком, направлять сообщения о проведении публичных слушаний необходимости нет, по северной границе земельный участок в собственности заявителя, по остальным границам - земли общего пользования.

Заключение о результатах публичных слушаний на основании вышеизложенного и Протокола № 25 от 09.07.2020 года:

1. Публичные слушания признать состоявшимися.

2. Запрашиваемое разрешение на Выдачу Осокину П.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3499 кв. м, расположенного пгт. Красное-на-Волге, ул. Лыносемстанция, около участка 9 (водный объект), кадастровый квартал 44:08:090207, предусмотренный Правилами землепользования и застройки городского поселения пос. Красное-на-Волге для зоны рекреационно-природных территорий (Р-3), к которой земельный участок относится, - «базы отдыха»,


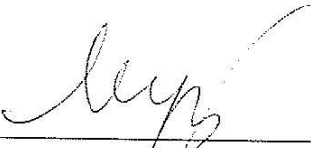
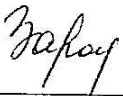


считать удовлетворенным.

3. Настоящее заключение направить в администрацию городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района, как рекомендацию, для :

- подготовки распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка ;

- публикации в средствах массовой информации населения итогов публичных слушаний.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии по землепользованию и застройки городского поселения, ведущий эксперт по благоустройству администрации городского поселения		Минько А.Г.
Заместитель председателя комиссии, заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения		Мустафаева И.Д.
Секретарь комиссии, заведующий отделом городского хозяйства администрации городского поселения		Зародова Е.В.
Член комиссии, депутат Совета депутатов городского поселения поселок Красное-на-Волге		Лобанов А.А.
Член комиссии, заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения		Хоменко Л.В.

Заключение составила: член комиссии, заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения Мустафаева И.Д. 09.07.2020 года.

ПРОТОКОЛ № 25

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
в пгт. Красное-на-Волге, ул. Лыносемстанция

пгт. Красное-на-Волге

09.07.2020 года
12 часов 00 мин

Место проведения — Администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Красная площадь, дом 15, каб 5 (здание администрации Красносельского муниципального района).

На публичных слушаниях присутствовали члены Комиссии, действующей в соответствии с Положением о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и в составе, утвержденным постановлениями администрации городского поселения от 12.12.2018 года № 238:

1. Минько А.Г. - ведущий эксперт по благоустройству администрации городского поселения, председатель комиссии

2. Мустафаева И.Д. - заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, заместитель председателя комиссии

3. Зародова Е.В. - заведующий отделом городского хозяйства администрации городского поселения, секретарь комиссии.

4. Лобанов А.А. - депутат Совета депутатов городского поселения, член комиссии.

5. Хоменко Л.В. - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, член комиссии.

Тема публичных слушаний: Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, формируемого Осокиным П.Н. в зоне рекреационно-природных территорий (Р-3), в соответствии с условно разрешенными видами использования земельных участков для этой зоны - «базы отдыха»:

- площадью 3499 кв. м, расположенный в пгт. Красное-на-Волге, ул. Лыносемстанция, около участка 9 (водный объект), кадастровый квартал 44:08:090207.

Заседание открыла Мустафаева И.Д. — заместитель председателя комиссии:

«Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка является условным и предусмотрен Правилами землепользования и застройки городского поселения пос. Красное-на-Волге для зоны рекреационно-природных территорий (Р-3), к которой земельный участок относится. По одной границе (северной) земельный участок граничит с земельным участком заявителя Осокина П.Н. (собственность), по остальным — с землями общего пользования, необходимости оповещать смежников о проводимых публичных слушаниях не было».

Минько А.Г.: «С момента объявления в средствах массовой информации населения (официальный сайт администрации ГП пос. Красное-на-Волге, газета «Красное Приволжье» от 09.06.2020 года № 43 (11636) в адрес администрации городского поселения не поступали отрицательные озывы, мнения населения пгт. Красное-на-Волге. Давайте проголосуем за выдачу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для зоны рекреационно-

природных территорий (Р-3), к которой земельный участок относится, - «базы отдыха»:

- площадью 3499 кв. м, расположенный в пгт. Красное-на-Волге, ул. Лыносемстанция, около участка 9 (водный объект), кадастровый квартал 44:08:090207.

Проголосовали «за» - 5 членов Комиссии.

Против — 0 чел.

Подписи членов комиссии:

Минько А.Г

Мустафаева И.Д.

Зародова Е.В.

Хоменко Л.В..

Лобанов А.А.

Протокол вела секретарь Комиссии Зародова Е.В.

