

ПРОТОКОЛ № 65

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Островского, дом 41, кадастровый номер 44:08:090207:89

пгт. Красное-на-Волге

18 декабря 2020 года
12 часов 00 мин

Место проведения — Администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Красная площадь, дом 15, каб. № 5.

На заседании присутствовали члены Комиссии, действующей в соответствии Положением о комиссии по подготовке проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки и (или) внесению в них изменений, а также проектов планировки и межевания земельных участков на территории городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и в составе, утвержденным постановлениями администрации городского поселения от 19.10.2020 года № 233.

В составе:

1. Недорезов В.Н. - глава городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, председатель комиссии.

2. Хоменко Л.В. - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, заместитель председателя комиссии.

3. Мустафаева И.Д. - заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, секретарь комиссии

4. Зародова Е.В. - заведующий отдела городского хозяйства администрации городского поселения, член комиссии.

5. Минько А.Г. - ведущий эксперт по благоустройству городского поселения, член комиссии.

6. Лобанов А.А. - депутат Совета депутатов городского поселения, член комиссии.

А так же: арендатор земельного участка Березина Т.С.

Тема публичных слушаний: Выдача разрешения Березиной Татьяне Сергеевне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Островского, дом 41, с кадастровым номером 44:08:090207:89 площадью 1000 кв. м при строительстве индивидуального жилого дома с установлением минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка — 1,90 м, от юго-восточной границы земельного участка — 2,40 м.

Заседание открыла Хоменко Л.В. — заместитель председателя комиссии:

«Публичные слушания назначены распоряжением администрации городского поселения от 11.11.2020 года № 161- р. Объявление в газете «Красное Приволжье» о дате проведения публичных слушаний и их теме размещено в номере № 88 (11681) от 13.11.2020 года.

С момента публикации объявления о назначении публичных слушаний в адрес Комиссии и администрации ГП пос. Красное-на-Волге не поступали отрицательные мнения и предложения по данному вопросу. Земельный участок с кадастровым

номером 44:08:090207:89 по северо-восточной границе земельного участка граничит с земельным участком дома № 24 ул. Мелиоративная. Собственником земельного участка и размещенного на нем жилого дома Ашастиним Николаем Ивановичем 23.11.2020 года дано официальное согласие на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на установление минимальной нормы отклонения по вышеуказанной границе в 1,90 м. Собственнику земельного участка и размещенного на нем жилого дома № 43 ул. Островского Калагаеву Е.В. (это юго-восточная граница) по сотовому телефону был сделан звонок, в процессе разговора Калагаеву Е.В. объяснена ситуация и задан вопрос, дает ли он согласие на установление минимального отступа от их с Березиной Т.С общей границы (это юго-восточная граница) в 2,40 м. Калагаев Е.В. согласие устно предоставил. Настоящий протокол публичных слушаний будет направлен Калагаеву Е.В. для ознакомления и официального его согласования».

Недорезов В.Н, председатель комиссии:

«Обсуждения завершены. Прошу проголосовать за выдачу разрешения Березиной Т.С. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке в пгт. Красное-на-Волге, ул. Островского, дом 41, с кадастровым номером 44:08:090207:89 площадью 1000 кв. м при строительстве индивидуального жилого дома с установлением минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка — 1,90 м, от юго-восточной границы земельного участка — 2,40 м».

Проголосовали «за» - 6 чел.

Проголосовали «против» - 0

Вынесенное решение принято единогласно.

Подписи членов комиссии:

Недорезов В.Н.

Хоменко Л.В.

Мустафаева И.Д.

Зародова Е.В.

Минько А.Г.

Лобанов А.А.

Протокол вела секретарь Комиссии Мустафаева И.Д.

*С протоколом ознакомил, претензий не имеет
сод. ватик Островской 43
Калагаев Е.В.
18.12.2022*