

ПРОТОКОЛ № 6

заседания Комиссии по подготовке проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки и (или) внесению в них изменений, а также проектов планировки и межевания земельных участков на территории городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области.

пгт. Красное-на-Волге

12 октября 2022 года

11 часов 30 мин

Место проведения — Администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Красная площадь, дом 15, каб.5.

Комиссия действует в соответствии Положением о комиссии по подготовке проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки и (или) внесению в них изменений, а также проектов планировки и межевания земельных участков на территории городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и в составе, утвержденным постановлениями администрации городского поселения от 19.10.2020 года № 271 от 29.08.2022.

На заседании присутствовали:

1. Недорезов В.Н. - глава городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, председатель комиссии.

2. Хоменко Л.В. - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, заместитель председателя комиссии.

3. Мустафаева И.Д. - заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения, секретарь комиссии

4. Зародова Е.В. - заведующий отдела городского хозяйства администрации городского поселения, член комиссии.

5. Курочкина Л.А. - заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации городского поселения, член комиссии.

6. Всемирнова Е.Г.- депутат Совета депутатов городского поселения, член комиссии.

Член Комиссии Минько А.Г. - ведущий эксперт по благоустройству городского поселения, отсутствовал по причине болезни.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Тема заседания: Рассмотрение поступившего в адрес Комиссии заявления от Кудрявцевой Риммы Кузьминичны, собственника земельного участка с кадастровым номером 44:08:090415:2 и размещенного на нем нежилого строения (магазин, склад), расположенных в пгт. Красное-на-Волге, ул. Садовая, дом 14, на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования вышеуказанного земельного участка площадью 851,2 кв. м, относящегося к зоне обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1), в соответствии с условно разрешенными видами использования объектов недвижимости для указанной зоны - «индивидуальные жилые дома с участками».

Заседание открыла Хоменко Л.В. — заместитель председателя комиссии:

«В адрес Комиссии 10.10.2022 года поступило заявление на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предусмотренного Правилами землепользования и застройки городского поселения пос. Красное-на-Волге для зоны обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1)

Согласно регламенту, документы предоставлены заявителем в полном объеме.

Предлагаю вынести этот вопрос на публичные слушания и на их протяжении узнать мнения, получить согласия от заинтересованных лиц — собственников земельных участков и размещенных на них домовладений, строений, граничащих с вышеуказанным земельным участком. Прошу проголосовать за предложение и считать его принятым решением.»

«За» проголосовали -6 чел., «против» - 0, воздержались – 0.

Решение заседания Комиссии:

1. Направить протокол заседания Комиссии от 12.10.2022 года в администрацию городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района (как рекомендацию) для принятия распоряжения о проведении публичных слушаний по вышеуказанному вопросу.

2. В средствах массовой информации населения и на официальном сайте администрации ГП пос. Красное-на-Волге должным образом оповестить всех заинтересованных лиц. Собственникам земельных участков и домовладений, граничащих с вышеуказанным земельным участком, в течение 5-ти дней со дня объявления информации о проведении публичных слушаний разослать уведомления о происходящем».

Вынесенное решение принято единогласно.

Подписи членов комиссии:

Недорезов В.Н.

Хоменко Л.В.

Мустафаева И.Д.

Зародова Е.В.

Курочкина Л.А.

Всемирнова Е.Г.