АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСЁЛОК КРАСНОЕ-НА-ВОЛГЕ КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2017 года № 26-р

О результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава муниципального образования городское поселение поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге от 16 марта 2017 года:

1. Утвердить проект изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области.
2. Опубликовать объявление о результатах публичных слушаний в районной газете «Красное Приволжье».
3. Направить проект изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге на утверждение в Совет депутатов городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области.

Глава городского поселения В.Н. Недорезов

Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселка Красное-на-Волге

Муниципальное образование городское поселение поселок Красное-па-Волге Красносельского муниципального района Костромской области

пос. Красное-на-Волге 16 марта 2017 года

Комиссия, действующая в соответствии с Положением о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области в составе, утвержденном постановлениями администрации городского поселения от 16.07.2012 года № 65 и от 27.12.2012 года № 98, рассмотрев Протокол № 40 от 16.03.2017 года публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселка Красное-на-Волге, пришла к заключению:

- публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселка Красное-на-Волге считать состоявшимися;
- одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области;
- рекомендовать администрации городского поселения принять решение об утверждении проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области.

Заключение составлено Мустафаевой И.Д. - заместителем заведующего отдела имущественных и земельных отношений, заместителем председателя комиссии 16.03.2017 года.

Подписи членов комиссии:

Минько А.Г.

Мустафаева И.Д.

Зародова Е.В.

Федотов А.Ю.

Бугрова Е.М.

ПРОТОКОЛ № 40

публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области

пос. Красное-на-Волге 16 марта 2017 года

12 часов 00 мин

Место проведения — Администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Красная площадь, дом 15 (здание администрации Красносельского муниципального района, 1-й этаж, кабинет № 7).

Настоящие публичные слушания назначены распоряжением администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области от 08 февраля 2017 года № 13-р «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге», объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в Красносельской районной общественно-политической газете «Красное Приволжье» № 12 (11304) от 17.02.2017 года, текстовая часть ПЗЗ и картографический материал проекта изменений в Правила размещены на официальном сайте администрации городского поселения в разделе «Градостоительное зонирование».

Комиссия действует в соответствии с Положением о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области и в составе, утвержденным постановлениями администрации городского поселения от 16.07.2012 года № 65 и от 27.12.2012 года № 98, обязанности по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения поселка Красное-на-Волге возложены распоряжением администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области от 27 августа 2015 года № 103-р.

На заседании присутствовали:

1. Минько А.Г. - ведущий эксперт по благоустройству администрации городского поселения, председатель комиссии
2. Мустафаева И.Д. - заместитель заведующего отдела имущественных и земельных отношений, заместитель председателя комиссии
3. Зародова Е.В. - заведующий отдела городского хозяйства администрации городского поселения, секретарь комиссии.
4. Федотов А.Ю. - заместитель председателя Совета депутатов городского поселения, член комиссии.
5. Бугрова Е. М. - ведущий эксперт по правовому обеспечению администрации городского поселения, член комиссии.

На публичных слушаниях присутствовали: директор МУП «Чистая вода» Эсиашвили Сардион Шаликович, директор МОУ Красносельская основная общеобразовательная школа Красносельского района Костромской области Е.А. Кирпичева, заведующая отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Хоменко Людмила Владимировна, жители пос. Красное-на-Волге.

Выступили:

- Директор МУП «Чистая вода» Эсиашвили Сардион Шаликович: «Настоящим проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения учтены все замечания и дополнения, которые были мною озвучены на публичных слушаниях по проекту изменений в Правила 27.01.2016 года по вопросу водоснабжения городского поселения».

- Жители пос. Красное-на-Волге Данилов О.Е., Данилова Л.В.: «Мы как собственники незавершенного строительством жилого дома и арендаторы земельного участка по адресу: пос. Красное-на-Волге, ул. Ленина, дом 69, обратились в Комиссию о проведении публичных слушаний об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 1130 кв. м с «для ведения личного подсобного хозяйства и обслуживания незавершенного строительством жилого дома» на «общественное использование объектов капитального строительства». Публичные слушания прошли 26.01.2016 года, вопрос рассмотрен положительно. Настоящим проектом внесения изменений наши изменения учтены.

- Заведующая отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Хоменко Л.В.: «Администрация городского поселения при доработке проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки вместе с проектировщиками ЗАО «Проектинвест» постарались учесть все замечания и предложения, прозвучавшие на публичных слушаниях по проекту изменений в 2016 году, а так же учтены требования, указанные в письме Департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области о приведении правил землепользования и застройка в соответствие с требованиями законодательства о градостроительной деятельности.»

- Директор МОУ Красносельская основная общеобразовательная школа Красносельского района Костромской области Е.А. Кирпичева: «Размещение земельного участка для строительства новой школы в поселке Красное-на-Волге в районе шоссе Волжское в соответствии с градостроительным зонированием в проекте изменений учтено».

Выступления закончены.

Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге вела секретарь комиссии Зародова Е.В.

Подписи членов комиссии:

Минько А.Г.

Мустафаева И.Д.

Зародова Е.В.

Федотов А.Ю.

Бугрова Е.М.