



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСЁЛОК КРАСНОЕ-НА-ВОЛГЕ  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» апреля 2021 года

№ 92

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (ул. Ленина, з/у 37Б, мкр. Королиха, кв-л 1, з/у 4А)

Руководствуясь ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального Костромской области, принимая во внимание отчеты ООО «Региональный центр оценки» об оценке рыночной стоимости размера ежегодной арендной платы за земельный участок (№10856 от 22.03.2021 г., №10689 от 24.02.2021 г.), администрация городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельных участков из категории земель населенных пунктов:

1.1. Адрес земельного участка: Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Ленина, з/у 37Б, с кадастровым номером 44:08:090303:316, площадью 100 кв. м., с разрешенным видом использования — коммунальное обслуживание; для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 2000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 400 рублей.

Обременения: не определены.

1.2. Адрес земельного участка: Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, мкр. Королиха, кв-л 1, з/у 4А, с кадастровым номером 44:08:090313:318, площадью 414 кв. м., с разрешенным видом использования — для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 4000 рублей;

Задаток за участие в аукционе: 800 рублей.

Обременения: не определены

2. Установить параметры использования земельных участков в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области от 29.11.2012 г №192.

3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. Организатор торгов устанавливает время, место, порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

5. Создать комиссию по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, (приложение).

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселения



В.Н. Недорезов

Приложение к  
постановлению администрации  
городского поселения пос. Красное-на-Волге  
Красносельского муниципального  
района Костромской области  
«14» апреля 2021 г. № 92

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

- Недорезов Владимир Николаевич - глава городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, председатель комиссии;

- Мустафаева Ирина Дуйсеновна – заместитель заведующего отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Хоменко Людмила Владимировна - заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области;

- Дворецкая Оксана Владимировна - ведущий эксперт по правовому обеспечению отдела городского хозяйства администрации городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области;

- Городкова Людмила Николаевна - председатель Совета депутатов городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области.